

Общество с Ограниченной  
Ответственностью «ЭДМ»

Юридический адрес:  
298670, г. Ялта, пгт Кореиз,  
ул. Родниковая, 16, кв. 8

<https://stroyedm.ru/>



ИНН/КПП 9103016136/910301001  
ОГРН 1149102135225  
Р/С 40702810640160000020

РНКБ БАНК (ПАО), г. Симферополь  
БИК 043510607  
К/С 30101810335100000607

**Заказчик:**

\_\_\_\_\_  
/\_\_\_\_\_  
/\_\_\_\_\_  
м.п.

**Подрядчик:**

директор ООО "ЭДМ"

\_\_\_\_\_  
/ ООО "ЭДМ"/  
м.п.

### Образец Сметы № 1

Строительство жилого дома, общая площадь 191м2

Приложение № 1  
к Договору № \_\_\_\_\_

**Сметная стоимость: 8 354 724,64**  
Стоимость работы: 3 402 967,40  
Стоимость материалов: 4 951 757,24

№ п/п	Наименование работ, материалов, затрат	Ед. изм.	Кол-во	Цена единицы, руб.		Стоимость, руб.		
				Работы	Материалы и механизмы	Работы	Материалы и механизмы	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9

#### 1 Раздел: Монолитный каркас дома

1	Вывос границ здания на участок	компл	2,00	10 000,00		20 000,00		20 000,00
2	Разработка котлована экскаватором (грунт складывается на участке)	час	16,00	3 750,00		60 000,00		60 000,00
3	Доработка грунта в ручную	м2	65,00	225,00		14 625,00		14 625,00
4	Выравнивание дна котлована щебнем с уплотнением трамбовочными площадками	м2	70,00	300,00		21 000,00		21 000,00
4.1	Щебень гранитный фракция 20-40 с доставкой на объект	тонна	6,00		1 144,00		6 864,00	6 864,00
4.2	Бензин А92	л	20,00		57,20		1 144,00	1 144,00
5	Устройство подбетонки	м3	7,50	2 250,00		16 875,00		16 875,00
5.1	Бетон М-100	м3	7,50		6 240,00		46 800,00	46 800,00
6	Устройство монолитного фундамента дома	м3	26,00	7 500,00		195 000,00		195 000,00
6.1	АРМАТУРА (А-III) №10 МЭРА	тонна	0,20		60 320,00		12 064,00	12 064,00
6.2	АРМАТУРА (А-III) №12 МЭРА	тонна	0,40		55 120,00		22 048,00	22 048,00
6.3	АРМАТУРА (А-III) №14 МЭРА	тонна	0,10		54 600,00		5 460,00	5 460,00
6.4	АРМАТУРА (А-III) №16 МЭРА	тонна	2,50		54 600,00		136 500,00	136 500,00
6.5	АРМАТУРА (А-III) №20 МЭРА	тонна	0,45		54 600,00		24 570,00	24 570,00
6.6	Проволока вязальная	тонна	0,04		99 320,00		3 972,80	3 972,80
6.7	Бетон В-25 с доставкой на объект	м3	26,50		7 072,00		187 408,00	187 408,00
6.8	Пиломатериалы	м3	1,00		23 920,00		23 920,00	23 920,00
6.9	Расходные материалы (гвозди, саморезы, диски отрезные, фиксаторы и т.д.) ед. на 1 м3	ед.	26,00		312,00		8 112,00	8 112,00
6.10	Аренда автобетононасоса	компл	1,00		12 000,00		12 000,00	12 000,00
7	Устройство обмазочной гидроизоляции фундаментной плиты	м	35,00	375,00		13 125,00		13 125,00
7.1	Праймер битумно-полимерный №3 (готовый), 20л/17кг, Технониколь	ведро	1,00		1 872,00		1 872,00	1 872,00
7.2	Мастика битумная №21, ТехноМаст, 18кг, Технониколь	ведро	1,00		2 423,72		2 423,72	2 423,72
7.3	Комплект расходных материалов	компл	1,00		3 000,00		3 000,00	3 000,00
8	Устройство монолитных стен СТМ-1 и колон 1-го этажа отм. - 0,15	м3	9,00	13 500,00		121 500,00		121 500,00
8.1	АРМАТУРА (А-I) Ф8 МЭРА	тонна	0,18		60 320,00		10 857,60	10 857,60
8.2	АРМАТУРА (А-III) №12 МЭРА	тонна	0,16		55 120,00		8 819,20	8 819,20
8.3	АРМАТУРА (А-III) №14 МЭРА	тонна	0,17		54 600,00		9 282,00	9 282,00
8.4	АРМАТУРА (А-III) №20 МЭРА	тонна	0,72		54 600,00		39 312,00	39 312,00
8.5	Проволока вязальная	тонна	0,10		99 320,00		9 932,00	9 932,00
8.6	Бетон В-25 с доставкой на объект	м3	9,00		7 072,00		63 648,00	63 648,00
8.7	Расходные материалы (гвозди, саморезы, диски отрезные, фиксаторы и т.д.) ед. на 1 м3	ед.	9,00		312,00		2 808,00	2 808,00
8.8	Аренда автобетононасоса	час	3,00		6 240,00		18 720,00	18 720,00
9	Сварка арматуры колон 1-го этажа	стык	96,00	450,00		43 200,00		43 200,00
9.1	Скоба-накладка (ванночка) для сварки ф20 арматуры	шт	96,00		312,00		29 952,00	29 952,00
9.2	Электроды УОНИ-13/55 ф4мм 5 кг	шт	4,00		1 404,00		5 616,00	5 616,00
9.3	Расходные материалы	компл	1,00		5 200,00		5 200,00	5 200,00
10	Устройство монолитной плиты перекрытия на отм +2,900	м3	15,50	9 000,00		139 500,00		139 500,00
10.1	АРМАТУРА (А-I) Ф8 МЭРА	тонна	0,10		60 320,00		6 032,00	6 032,00
10.2	АРМАТУРА (А-III) №8 МЭРА	тонна	0,30		63 440,00		19 032,00	19 032,00
10.3	АРМАТУРА (А-III) №10 МЭРА	тонна	0,45		60 320,00		27 144,00	27 144,00

Общество с Ограниченной  
Ответственностью «ЭДМ»

Юридический адрес:  
298670, г. Ялта, пгт Кореиз,  
ул. Родниковая, 16, кв. 8

<https://stroyedm.ru/>



ИНН/КПП 9103016136/910301001  
ОГРН 1149102135225  
Р/С 40702810640160000020

РНКБ БАНК (ПАО), г. Симферополь  
БИК 043510607  
К/С 30101810335100000607

1	2	3	4	5	6	7	8	9
10.4	АРМАТУРА (А-III) №12 МЕРА	тонна	1,80		55 120,00		99 216,00	99 216,00
10.5	АРМАТУРА (А-III) №16 МЕРА	тонна	0,60		54 600,00		32 760,00	32 760,00
10.6	Проволока вязальная	тонна	0,12		99 320,00		11 918,40	11 918,40
10.7	Бетон В-25 с доставкой на объект	м3	15,50		7 072,00		109 616,00	109 616,00
10.8	Расходные материалы (гвозди, саморезы, диски отрезные, фиксаторы и т.д.) ед. на 1 м3	ед.	15,50		312,00		4 836,00	4 836,00
10.9	Аренда автобетононасоса	час	3,00		6 240,00		18 720,00	18 720,00
11	Устройство монолитных стен СТМ-1 и колон 2-го этажа отм. + 2,900	м3	9,00	13 500,00		121 500,00		121 500,00
11.1	АРМАТУРА (А-I) Ф8 МЕРА	тонна	0,18		60 320,00		10 857,60	10 857,60
11.2	АРМАТУРА (А-III) №12 МЕРА	тонна	0,16		55 120,00		8 819,20	8 819,20
11.3	АРМАТУРА (А-III) №14 МЕРА	тонна	0,17		54 600,00		9 282,00	9 282,00
11.4	АРМАТУРА (А-III) №20 МЕРА	тонна	0,72		54 600,00		39 312,00	39 312,00
11.5	Проволока вязальная	тонна	0,10		99 320,00		9 932,00	9 932,00
11.6	Бетон В-25 с доставкой на объект	м3	9,00		7 072,00		63 648,00	63 648,00
11.7	Расходные материалы (гвозди, саморезы, диски отрезные, фиксаторы и т.д.) ед. на 1 м3	ед.	9,00		312,00		2 808,00	2 808,00
11.8	Аренда автобетононасоса	час	3,00		6 240,00		18 720,00	18 720,00
12	Сварка арматуры колон 2-го этажа	стык	96,00	450,00		43 200,00		43 200,00
12.1	Скоба-накладка (ванночка) для сварки ф20 арматуры	шт	96,00		312,00		29 952,00	29 952,00
12.2	Электроды УОНИ-13/55 ф4мм 5 кг	шт	4,00		1 404,00		5 616,00	5 616,00
12.3	Расходные материалы	компл	1,00		5 200,00		5 200,00	5 200,00
13	Устройство монолитной плиты перекрытия на отм +5,900	м3	13,00	9 000,00		117 000,00		117 000,00
13.1	АРМАТУРА (А-I) Ф8 МЕРА	тонна	0,10		60 320,00		6 032,00	6 032,00
13.2	АРМАТУРА (А-III) №8 МЕРА	тонна	0,20		63 440,00		12 688,00	12 688,00
13.3	АРМАТУРА (А-III) №10 МЕРА	тонна	0,25		60 320,00		15 080,00	15 080,00
13.4	АРМАТУРА (А-III) №12 МЕРА	тонна	1,60		55 120,00		88 192,00	88 192,00
13.5	АРМАТУРА (А-III) №16 МЕРА	тонна	0,35		54 600,00		19 110,00	19 110,00
13.6	Проволока вязальная	тонна	0,10		99 320,00		9 932,00	9 932,00
13.7	Бетон В-25 с доставкой на объект	м3	13,00		7 072,00		91 936,00	91 936,00
13.8	Расходные материалы (гвозди, саморезы, диски отрезные, фиксаторы и т.д.) ед. на 1 м3	ед.	13,00		312,00		4 056,00	4 056,00
13.9	Аренда автобетононасоса	час	3,00		6 240,00		18 720,00	18 720,00
14	Устройство монолитных колон 3-го этажа отм. + 5,900	м3	3,84	13 500,00		51 840,00		51 840,00
14.1	АРМАТУРА (А-I) Ф8 МЕРА	тонна	0,28		60 320,00		16 889,60	16 889,60
14.2	АРМАТУРА (А-III) №20 МЕРА	тонна	0,56		54 600,00		30 576,00	30 576,00
14.3	Проволока вязальная	тонна	0,02		99 320,00		1 986,40	1 986,40
14.4	Бетон В-25 с доставкой на объект	м3	4,00		7 072,00		28 288,00	28 288,00
14.5	Расходные материалы (гвозди, саморезы, диски отрезные, фиксаторы и т.д.) ед. на 1 м3	ед.	3,84		312,00		1 198,08	1 198,08
14.6	Аренда автобетононасоса	час	3,00		6 240,00		18 720,00	18 720,00
15	Сварка арматуры колон 2-го этажа	стык	64,00	450,00		28 800,00		28 800,00
15.1	Скоба-накладка (ванночка) для сварки ф20 арматуры	шт	64,00		312,00		19 968,00	19 968,00
15.2	Электроды УОНИ-13/55 ф4мм 5 кг	шт	2,00		1 404,00		2 808,00	2 808,00
15.3	Расходные материалы	компл	1,00		5 200,00		5 200,00	5 200,00
16	Устройство монолитной плиты перекрытия на отм +8,900	м3	12,50	9 000,00		112 500,00		112 500,00
16.1	АРМАТУРА (А-I) Ф8 МЕРА	тонна	0,10		60 320,00		6 032,00	6 032,00
16.2	АРМАТУРА (А-III) №8 МЕРА	тонна	0,20		63 440,00		12 688,00	12 688,00
16.3	АРМАТУРА (А-III) №10 МЕРА	тонна	0,25		60 320,00		15 080,00	15 080,00
16.4	АРМАТУРА (А-III) №12 МЕРА	тонна	1,50		55 120,00		82 680,00	82 680,00
16.5	АРМАТУРА (А-III) №16 МЕРА	тонна	0,40		54 600,00		21 840,00	21 840,00
16.6	Проволока вязальная	тонна	0,20		99 320,00		19 864,00	19 864,00
16.7	Бетон В-25 с доставкой на объект	м3	13,00		7 072,00		91 936,00	91 936,00
16.8	Расходные материалы (гвозди, саморезы, диски отрезные, фиксаторы и т.д.) ед. на 1 м3	ед.	12,50		312,00		3 900,00	3 900,00
16.9	Аренда автобетононасоса	час	3,00		6 240,00		18 720,00	18 720,00
17	Сварка анкерных заглушек колон	шт	96,00	300,00		28 800,00		28 800,00
17.1	Анкерная заглушка	шт	96,00		156,00		14 976,00	14 976,00
17.2	Электроды УОНИ-13/55 ф4мм 5 кг	шт	3,00		1 404,00		4 212,00	4 212,00
17.3	Расходные материалы	компл	1,00		5 200,00		5 200,00	5 200,00
18	Устройство монолитных лестниц	ступ.	44,00	3 000,00		132 000,00		132 000,00
18.1	АРМАТУРА (А-I) Ф6,5 МЕРА	тонна	0,20		61 880,00		12 376,00	12 376,00
18.2	АРМАТУРА (А-I) Ф8 МЕРА	тонна	0,10		60 320,00		6 032,00	6 032,00
18.3	АРМАТУРА (А-III) №10 МЕРА	тонна	0,20		60 320,00		12 064,00	12 064,00
18.4	Химический анкер Soudal 380 мл	шт	5,00		2 116,40		10 582,00	10 582,00
18.5	Пиломатериалы	м3	1,00		23 920,00		23 920,00	23 920,00
18.6	Проволока вязальная	тонна	0,01		99 320,00		993,20	993,20
18.7	Бетон В-25 с доставкой на объект	м3	4,50		7 072,00		31 824,00	31 824,00
18.8	Расходные материалы (гвозди, саморезы, диски отрезные, фиксаторы и т.д.) ед. на 1 м3	ед.	4,50		312,00		1 404,00	1 404,00

Общество с Ограниченной  
Ответственностью «ЭДМ»

Юридический адрес:  
298670, г. Ялта, пгт Кореиз,  
ул. Родниковая, 16, кв. 8

<https://stroyedm.ru/>



ИНН/КПП 9103016136/910301001  
ОГРН 1149102135225  
Р/С 40702810640160000020

РНКБ БАНК (ПАО), г. Симферополь  
БИК 043510607  
К/С 30101810335100000607

1	2	3	4	5	6	7	8	9
18,9	Аренда автобетононасоса	час	4,00		6 240,00		24 960,00	24 960,00
19	Разгрузка строительных материалов и перемещение к месту производства работ	тонна	24,00	2 250,00		54 000,00		54 000,00
<b>Итого по разделу</b>						<b>1 334 465,00</b>	<b>2 048 389,80</b>	<b>3 382 854,80</b>

## 2 Раздел: Заполнение каркаса

1	Кладка наружных стен из газобетона толщиной 200мм	м2	196,92	1 245,00		245 165,40		245 165,40
1.1	Газобетон Массив D500, блок 600x200x300	шт	1 103,00		403,52		445 082,56	445 082,56
1.2	Клей Ekomix для газобетона BS 107 25кг	шт	32,00		245,44		7 854,08	7 854,08
1.3	Арматура А-I, ф 6мм, ст3кп(пс,сп)	м	394,00		28,35		11 169,90	11 169,90
2	Монтаж цапф	шт	321,00	225,00		72 225,00		72 225,00
2.1	Цапфа направляющая 4x80x180 гл.100 2 отв. ф14	шт	325,00		218,40		70 980,00	70 980,00
2.2	Анкер с гайкой 12x75	шт	331,00		22,88		7 573,28	7 573,28
2.3	Бур Cutor profi 12*210 SDS+ 31031	шт.	4,00		167,65		670,60	670,60
3	Изготовление и монтаж обрамления уголком оконных и дверных проемов	м	130,00	900,00		117 000,00		117 000,00
3.1	Уголок 50x50x5 6м	м	48,00		1 747,20		83 865,60	83 865,60
3.2	Полоса 50x4 6м	м	9,00		923,52		8 311,68	8 311,68
3.3	Анкер 12x120	шт	130,00		32,83		4 267,90	4 267,90
3.4	Электроды d3 монолит ано-36д 2,5кг 13926	шт	13,00		973,44		12 654,72	12 654,72
3.5	Dufa surprise грунт гф-021 (серый) 1,9кг 40650	шт	13,00		445,90		5 796,70	5 796,70
3.6	Уайт-спирит zлата 1л 20057	шт	13,00		613,55		7 976,15	7 976,15
3.7	Кисть флейц натур шетт лакиров руч 50 мм master(30-0013) 31604	шт	7,00		69,32		485,24	485,24
3.8	Диск отрезной по металлу Greaflex LIGHT T41-230*2.0*22,2мм 47177	шт	26,00		177,84		4 623,84	4 623,84
4	Кладка ограждений балконов из газобетона толщиной 200мм	м2	10,00	1 350,00		13 500,00		13 500,00
4.1	Газобетон Массив D500, блок 600x200x300	шт	56,00		403,52		22 597,12	22 597,12
4.2	Клей Ekomix для газобетона BS 107 25кг	шт	2,00		245,44		490,88	490,88
4.3	Арматура А-I, ф 6мм, ст3кп(пс,сп)	м	20,00		28,35		567,00	567,00
5	Устройство монолитного пояса на балконных ограждениях из газоблока	м	20,00	1 500,00		30 000,00		30 000,00
5.1	АРМАТУРА (А-I) Ф8 МЭРА	тонна	0,04		60 320,00		2 412,80	2 412,80
5.2	АРМАТУРА (А-III) №10 МЭРА	тонна	0,06		60 320,00		3 619,20	3 619,20
5.3	Цемент ЦЕМ Ш/А-П 42,5 Н СС в таре 25 кг	шт	10,00		262,70		2 627,00	2 627,00
5.4	Шебень 10/30 (мешок) 6669	шт	26,00		67,60		1 757,60	1 757,60
5.5	Песок морской ( мешок ) 35кг.	шт	16,00		116,48		1 863,68	1 863,68
5.6	Пиломатериалы	м3	1,00		23 920,00		23 920,00	23 920,00
6	Устройство бетонного бордюра под окнами	м	9,00	1 500,00		13 500,00		13 500,00
6.1	Цемент ЦЕМ Ш/А-П 42,5 Н СС в таре 25 кг	шт	3,00		262,70		788,10	788,10
6.2	Шебень 10/30 (мешок) 6669	шт	7,00		67,60		473,20	473,20
6.3	Песок морской ( мешок ) 35кг.	шт	4,00		116,48		465,92	465,92
7	Монтаж металлопластиковых окон	м2	45,24	1 800,00		81 432,00		81 432,00
7.1	Металлопластиковые конструкции Rehau 4443 Антрацитгово-Серый Renolit 7016.05-116700	м2	45,24		7 280,00		329 347,20	329 347,20
7.2	Пена монтажная профессиональная всеесезонная НОМЕ 65	шт	10,00		530,40		5 304,00	5 304,00
8	Монтаж входной двери	шт	1,00	7 500,00		7 500,00		7 500,00
8.1	Дверь входная	шт	1,00		52 000,00		52 000,00	52 000,00
8.2	Пена монтажная профессиональная всеесезонная НОМЕ 65	шт	2,00		530,40		1 060,80	1 060,80
8.3	Крепеж	компл	1,00		1 000,00		1 000,00	1 000,00
9	Изготовление и монтаж стеклянного ограждения балконов	м	25,00	4 500,00		112 500,00		112 500,00
9.1	Стеклянные ограждения Профиль алюминиевый зажимной 102мм в комплекте MFS RS 540, RAL Безопасное прозрачное стекло закаленное триплекс 6.6.2, =высота от отм. Чистого пола ограждения 1000мм, Алюминиевый круглый поручень диаметром 43мм	м	25,00		13 520,00		338 000,00	338 000,00
10	Разгрузка строительных материалов и перемещение к месту производства работ	тонна	28,00	2 250,00		63 000,00		63 000,00
<b>Итого по разделу</b>						<b>755 822,40</b>	<b>1 459 606,75</b>	<b>2 215 429,15</b>

## 3 Раздел: Устройство кровли

1	Устройство монолитных парапетов кровли	м	27,00	1 500,00		40 500,00		40 500,00
1.1	АРМАТУРА (А-I) Ф8 МЭРА	тонна	0,07		60 320,00		4 222,40	4 222,40
1.2	АРМАТУРА (А-III) №10 МЭРА	тонна	0,08		60 320,00		4 825,60	4 825,60
1.3	Бетон В-25 с доставкой на объект	м3	2,50		7 800,00		19 500,00	19 500,00
1.4	Аренда автобетононасоса	компл	2,00		6 240,00		12 480,00	12 480,00
2	Кладка вентканалов из кирпича	шт	280,00	37,50		10 500,00		10 500,00
2.1	Кирпич строительный полнотелый г. Феодосия 250x120x65, марка М-100	шт	283,00		26,21		7 417,43	7 417,43
2.2	Песок морской ( мешок ) 35кг.	шт	7,00		116,48		815,36	815,36

Общество с Ограниченной  
Ответственностью «ЭДМ»

Юридический адрес:  
298670, г. Ялта, пгт Кореиз,  
ул. Родниковая, 16, кв. 8

<https://stroyedm.ru/>



ИНН/КПП 9103016136/910301001  
ОГРН 1149102135225  
Р/С 40702810640160000020

РНКБ БАНК (ПАО), г. Симферополь  
БИК 043510607  
К/С 30101810335100000607

1	2	3	4	5	6	7	8	9
2.3	Цемент ЦЕМ Ш/А-П 42,5 Н СС в таре 25 кг	шт	4,00		262,70		1 050,80	1 050,80
2.4	Пластификатор Sika Mix Plus 5 кг 7710	шт	1,00		1 144,00		1 144,00	1 144,00
2.5	Арматура А-I, ф 6мм, ст3кп(пс,сп)	м	84,00		28,35		2 381,40	2 381,40
3	Устройство теплозвукоизоляции кровли из пенополистирола 100мм, с грунтовой и укладкой на клей	м2	38,60	300,00		11 580,00		11 580,00
3.1	Грунт глубокого проникновения CERESIT СТ-17, 10л	шт	1,00		1 088,88		1 088,88	1 088,88
3.2	Пеноплекс Основа 100x585x1185 (0,2772) (4 шт/уп) 40321	шт	56,00		629,20		35 235,20	35 235,20
3.3	Клей для крепления систем теплоизоляции Ekomix BS 113 25кг	шт	7,00		514,28		3 599,96	3 599,96
3.4	Дюбель для термоизоляции MET ГВОЗДЬ 10x180 уп.500(АМ) 15586	шт	280,00		10,69		2 993,20	2 993,20
4	Устройство из полистеробетона уклонообразующей стяжки толщиной до 150мм (приготовление в ручную)	м2	38,60	900,00		34 740,00		34 740,00
4.1	Гранулы пенопласта (пенополистирол)	м3	6,00		3 229,20		19 375,20	19 375,20
4.2	Цемент ЦЕМ Ш/А-П 42,5 Н СС в таре 25 кг	шт	81,00		262,70		21 278,70	21 278,70
4.3	Смола древесная омыленная (СДО) 10кг.	шт	2,00		1 560,00		3 120,00	3 120,00
4.4	АРМАТУРА (А-III) №12 МЕРА 12м	м	58,00		75,94		4 404,52	4 404,52
5	Устройство цементно-песчаной стяжки по маякам толщина слоя до 40мм (приготовление раствора в ручную)	м2	38,60	600,00		23 160,00		23 160,00
5.1	Песок речной 35кг.	шт	58,00		127,85		7 415,30	7 415,30
5.2	Цемент ЦЕМ Ш/А-П 42,5 Н СС в таре 25 кг	шт	39,00		262,70		10 245,30	10 245,30
5.3	Фибра полипропиленовая 12мм 1000гр	шт	3,00		468,00		1 404,00	1 404,00
5.4	Пластификатор Sika Mix Plus 5 кг 7710	шт	3,00		1 144,00		3 432,00	3 432,00
5.5	Профиль маячковый, 10мм, 3м, МЕТАЛЛИСТ	шт	13,00		61,88		804,44	804,44
6	Подготовка бетонных кровельных парапетов под штукатурку (грунтовка и устройство клевого зуба на Ж/Б стены под штукатурку)	м	27,00	150,00		4 050,00		4 050,00
6.1	Грунт глубокого проникновения CERESIT СТ-17, 10л	шт	1,00		1 088,88		1 088,88	1 088,88
6.2	Клей для плитки и камня сильной фиксации Timmax Titan K50, мешок 20 кг	шт	6,00		525,72		3 154,32	3 154,32
7	Штукатурка кровельных парапетов цементным раствором шириной до 400мм	м2	27,00	420,00		11 340,00		11 340,00
7.1	Песок речной 35кг.	шт	17,00		127,85		2 173,45	2 173,45
7.2	Цемент ЦЕМ Ш/А-П 42,5 Н СС в таре 25 кг	шт	6,00		262,70		1 576,20	1 576,20
7.3	Пластификатор Sika Mix Plus 5 кг 7710	шт	4,00		1 144,00		4 576,00	4 576,00
8	Штукатурка вентканалов цементным раствором по маякам, толщина слоя до 30мм	м2	6,00	900,00		5 400,00		5 400,00
8.1	Песок речной 35кг.	шт	9,00		127,85		1 150,65	1 150,65
8.2	Цемент ЦЕМ Ш/А-П 42,5 Н СС в таре 25 кг	шт	4,00		262,70		1 050,80	1 050,80
8.3	Пластификатор для растворов Sikament® BV 3М	шт	1,00		728,00		728,00	728,00
8.4	Профиль маячковый, 10мм, 3м, МЕТАЛЛИСТ	шт	3,00		61,88		185,64	185,64
8.5	Штукатурка гипсовая ручного нанесения Fortpan №11, мешок 28 кг	шт	1,00		475,28		475,28	475,28
9	Устройство кровли из наплавляемого рубероида в 3 слоя	м2	38,60	600,00		23 160,00		23 160,00
9.1	Рубероид Унифлекс Вент ЭПВ (10кв) 23рул	шт	5,00		2 529,28		12 646,40	12 646,40
9.2	Рубероид БИКРОЭЛАСТ ЭПП, 15м	шт	4,00		3 650,40		14 601,60	14 601,60
9.3	Рубероид БИКРОЭЛАСТ ЭКП СЛАНЕЦ СЕРЫЙ, 10м	шт	5,00		3 481,92		17 409,60	17 409,60
9.4	Заправка балона газом пропан 50л	шт	2,00		1 560,00		3 120,00	3 120,00
9.5	Праймер битумный Технониколь грунт №01 (готовый )20л 9112	шт	1,00		3 744,83		3 744,83	3 744,83
10	Монтаж капельников на кровельных парапетах	м	27,00	450,00		12 150,00		12 150,00
10.1	Планка капельника	м	27,00		312,00		8 424,00	8 424,00
10.2	Герметик силиконовый санитарный прозрачный PROFIL 270мл 12370	шт	10,00		416,00		4 160,00	4 160,00
11	Устройство гидроизоляции парапетов высотой до 500мм из наплавляемого рубероида в 3 слоя	м	27,00	600,00		16 200,00		16 200,00
11.1	Рубероид Унифлекс Вент ЭПВ (10кв) 23рул	шт	4,00		2 529,28		10 117,12	10 117,12
11.2	Рубероид БИКРОЭЛАСТ ЭПП, 15м	шт	3,00		3 650,40		10 951,20	10 951,20
11.3	Рубероид БИКРОЭЛАСТ ЭКП СЛАНЕЦ СЕРЫЙ, 10м	шт	4,00		3 481,92		13 927,68	13 927,68
11.4	Заправка балона газом пропан	шт	1,00		1 560,00		1 560,00	1 560,00
11.5	Праймер битумный Технониколь грунт №01 (готовый )20л 9112	шт	1,00		3 744,83		3 744,83	3 744,83
12	Установка парапетных воронок	шт	1,00	7 500,00		7 500,00		7 500,00
12.1	Парапетная воронка SITA, SitaEasy, DN 100, битумный фартук	шт	1,00		9 880,00		9 880,00	9 880,00
12.2	Клей битумный КАТЕРАЛ К-36 10л	шт	1,00		6 073,60		6 073,60	6 073,60
13	Установка козырьков на вентканалы	шт	2,00	3 000,00		6 000,00		6 000,00
13.1	Зонт на вент каналы	шт.	2,00		10 400,00		20 800,00	20 800,00
14	Монтаж восточной системы	компл	1,00	7 500,00		7 500,00		7 500,00
14.1	Восточная труба 3м	шт	4,00		1 415,44		5 661,76	5 661,76

Общество с Ограниченной  
Ответственностью «ЭДМ»

Юридический адрес:  
298670, г. Ялта, пгт Кореиз,  
ул. Родниковая, 16, кв. 8

<https://stroyedm.ru/>



ИНН/КПП 9103016136/910301001  
ОГРН 1149102135225  
Р/С 40702810640160000020

РНКБ БАНК (ПАО), г. Симферополь  
БИК 043510607  
К/С 30101810335100000607

1	2	3	4	5	6	7	8	9
14.2	Муфта для трубы	шт	4,00		235,04		940,16	940,16
14.3	Коллено	шт	2,00		260,00		520,00	520,00
14.4	Хомут 100 мм	шт	20,00		165,36		3 307,20	3 307,20
14.5	Крепеж водосточной трубы	компл.	1,00		5 200,00		5 200,00	5 200,00
15	Разгрузка строительных материалов и перемещение к месту производства работ	тонна	10,00	2 250,00			22 500,00	22 500,00
<b>Итого по разделу</b>						<b>236 280,00</b>	<b>341 182,89</b>	<b>577 462,89</b>

**4 Раздел: Устройство гидроизоляции балконов и террас**

1	Устройство монолитных парапетов на террасе	м	10,00	1 500,00		15 000,00		15 000,00
1.1	АРМАТУРА (А-I) Ф8 МЭРА	тонна	0,03		60 320,00		1 809,60	1 809,60
1.2	АРМАТУРА (А-III) №10 МЭРА	тонна	0,04		60 320,00		2 412,80	2 412,80
1.3	Бетон В-25 с доставкой на объект	м3	1,00		7 800,00		7 800,00	7 800,00
2	Устройство теплоизоляции террасы из пенополистирола 100мм, с грунтовой и укладкой на клей	м2	23,30	300,00		6 990,00		6 990,00
2.1	Грунт глубокого проникновения CERESIT СТ-17, 10л	шт	1,00		1 088,88		1 088,88	1 088,88
2.2	Пеноплекс Основа 100х585х1185 (0,2772) (4 шт/уп) 40321	шт	34,00		629,20		21 392,80	21 392,80
2.3	Клей для крепления систем теплоизоляции Ekomix BS 113 25кг	шт	5,00		514,28		2 571,40	2 571,40
2.4	Дюбель для термозащиты MET ГВОЗДЬ 10х180 уп.500(AM) 15586	шт	115,00		10,69		1 229,35	1 229,35
3	Устройство на террасе из полистеролбетона уклонообразующей стяжки 100мм (с приготовлением раствора в ручную)	м2	23,30	750,00		17 475,00		17 475,00
3.1	Пенопластовые гранулы 0,9м3	шт	3,00		3 078,40		9 235,20	9 235,20
3.2	Цемент ЦЕМ Ш/А-II 42,5 Н СС в таре 25 кг	шт	38,00		262,70		9 982,60	9 982,60
3.3	Смола древесная омыленная СДО	л.	1,00		364,00		364,00	364,00
3.4	АРМАТУРА (А-III) №12 МЭРА 12м	м	69,90		75,94		5 308,21	5 308,21
4	Устройство на террасах и балконах цементно-песчаной стяжки по маякам толщина слоя до 60мм (приготовление раствора в ручную)	м2	40,40	600,00		24 240,00		24 240,00
4.1	Песок речной 35кг.	шт	61,00		127,85		7 798,85	7 798,85
4.2	Цемент ЦЕМ Ш/А-II 42,5 Н СС в таре 25 кг	шт	41,00		262,70		10 770,70	10 770,70
4.3	Фибра полипропиленовая 12мм 1000гр	шт	3,00		468,00		1 404,00	1 404,00
4.4	Добавка к бетону Sikament BV 3M 6кг 7241	шт	3,00		1 107,60		3 322,80	3 322,80
4.5	Профиль маячковый, 10мм, 3м, МЕТАЛЛИСТ	шт	14,00		61,88		866,32	866,32
5	Устройство гидроизоляции террасы и балкона из наплавляемого рубероида в 3 слоя	м2	40,40	600,00		24 240,00		24 240,00
5.1	Рубероид Унифлекс Вент ЭПВ (10кв) 23рул	шт	5,00		2 529,28		12 646,40	12 646,40
5.2	Рубероид БИКРОЭЛАСТ ЭПП, 15м	шт	4,00		3 650,40		14 601,60	14 601,60
5.3	Рубероид БИКРОЭЛАСТ ЭКП СЛАНЕЦ СЕРЫЙ, 10м	шт	5,00		3 481,92		17 409,60	17 409,60
5.4	Заправка балона газом пропан 50л	шт	2,00		1 560,00		3 120,00	3 120,00
5.5	Праймер битумный Техноколь грунт №01 (готовый) 20л 9112	шт	1,00		3 744,83		3 744,83	3 744,83
6	Монтаж капельников на кровельных парапетах	м	25,00	300,00		7 500,00		7 500,00
6.1	Планка капельника	м	25,00		312,00		7 800,00	7 800,00
6.2	Герметик силиконовый санитарный прозрачный PROFIL 270мл 12370	шт	10,00		416,00		4 160,00	4 160,00
7	Устройство гидроизоляции парапетов на террасе высотой до 500мм из наплавляемого рубероида в 3 слоя	м	27,00	600,00		16 200,00		16 200,00
7.1	Рубероид Унифлекс Вент ЭПВ (10кв) 23рул	шт	4,00		2 529,28		10 117,12	10 117,12
7.2	Рубероид БИКРОЭЛАСТ ЭПП, 15м	шт	3,00		3 650,40		10 951,20	10 951,20
7.3	Рубероид БИКРОЭЛАСТ ЭКП СЛАНЕЦ СЕРЫЙ, 10м	шт	4,00		3 481,92		13 927,68	13 927,68
7.4	Заправка балона газом пропан	шт	1,00		1 560,00		1 560,00	1 560,00
7.5	Праймер битумный Техноколь грунт №01 (готовый) 20л 9112	шт	1,00		3 744,83		3 744,83	3 744,83
8	Установка парапетных воронок	шт	1,00	7 500,00		7 500,00		7 500,00
8.1	Парапетная воронка SITA, SitaEasy, DN 100, битумный фартук	шт	1,00		9 880,00		9 880,00	9 880,00
8.2	Клей битумный КАТЕРАЛ К-36 10л	шт	1,00		6 073,60		6 073,60	6 073,60
9	Монтаж водосточной системы	компл.	1,00	7 500,00		7 500,00		7 500,00
9.1	Водосточная труба 3м	шт	4,00		1 415,44		5 661,76	5 661,76
9.2	Муфта для трубы	шт	4,00		235,04		940,16	940,16
9.3	Коллено	шт	2,00		260,00		520,00	520,00
9.4	Хомут 100 мм	шт	20,00		165,36		3 307,20	3 307,20
9.5	Крепеж водосточной трубы	компл.	1,00		5 200,00		5 200,00	5 200,00
10	Разгрузка строительных материалов и перемещение к месту производства работ	тонна	7,00	2 250,00		15 750,00		15 750,00
<b>Итого по разделу</b>						<b>142 395,00</b>	<b>222 723,49</b>	<b>365 118,49</b>

Общество с Ограниченной  
Ответственностью «ЭДМ»

Юридический адрес:  
298670, г. Ялта, пгт Кореиз,  
ул. Родниковая, 16, кв. 8

<https://stroyedm.ru/>



ИНН/КПП 9103016136/910301001  
ОГРН 1149102135225  
Р/С 40702810640160000020

РНКБ БАНК (ПАО), г. Симферополь  
БИК 043510607  
К/С 30101810335100000607

1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>5 Раздел: Фасад</b>								
1	Сборка строительных лесов	м2	322,00	225,00		72 450,00		72 450,00
2	Упаковка окон пленкой	м2	43,00	150,00		6 450,00		6 450,00
2.1	Пленка п/э техническая 0,20 ( 50 м/рул ) 8782	м	50,00			84,24	4 212,00	4 212,00
2.2	Лента малярная COLOR EXPERT Клейкая Бумажная Термостойк. до 80°С 38 мм*50	шт	5,00			780,00	3 900,00	3 900,00
3	Грунтовка поверхностей стен фасада из газоблока за 1 раз	м2	268,80	75,00		20 160,00		20 160,00
3.1	Грунт глубокого проникновения CERESIT СТ-17, 10л	шт	5,00			1 088,88	5 444,40	5 444,40
4	Утепления наружных стен фасада из базальтовой ваты 50мм	м2	253,00	900,00		227 700,00		227 700,00
4.1	Вата Технофас ЭФФЕКТ 600*1200*50 (4,32м2) 42223	шт	60,00			2 555,28	153 316,80	153 316,80
4.2	Литокс FIXIT клей для пенопласта и мин ваты 25 кг (56) 38392	шт	61,00			495,04	30 197,44	30 197,44
4.3	Грунт глубокого проникновения CERESIT СТ-17, 10л	шт	8,00			1 088,88	8 711,04	8 711,04
5	Утепления наружных радиусных стен фасада из базальтовой ваты 50мм	м2	15,80	1 350,00		21 330,00		21 330,00
5.1	Вата Технофас ЭФФЕКТ 600*1200*50 (4,32м2) 42223	шт	4,00			2 555,28	10 221,12	10 221,12
5.2	Литокс FIXIT клей для пенопласта и мин ваты 25 кг (56) 38392	шт	4,00			495,04	1 980,16	1 980,16
5.3	Грунт глубокого проникновения CERESIT СТ-17, 10л	шт	1,00			1 088,88	1 088,88	1 088,88
6	Утепления откосов фасада из базальтовой ваты 50мм	м	87,00	525,00		45 675,00		45 675,00
6.1	Вата Технофас ЭФФЕКТ 600*1200*50 (4,32м2) 42223	шт	11,00			2 555,28	28 108,08	28 108,08
6.2	Литокс FIXIT клей для пенопласта и мин ваты 25 кг (56) 38392	шт	11,00			495,04	5 445,44	5 445,44
6.3	Грунт глубокого проникновения CERESIT СТ-17, 10л	шт	2,00			1 088,88	2 177,76	2 177,76
7	Армирование стен фасада сеткой с перетяжкой клеєм	м2	253,00	750,00		189 750,00		189 750,00
7.1	Литокс армировка для пенопласта и мин ваты БРИЗ 25 кг (56) 38393	шт	102,00			556,40	56 752,80	56 752,80
7.2	Тергасо Стеклосетка 4*4 165 гр 21892 50м	шт	6,00			4 160,38	24 962,28	24 962,28
7.3	Дюбель для термозащиты MET ГВОЗДЬ 10x180 уп.500(AM) 15586	шт	1 265,00			10,69	13 522,85	13 522,85
7.4	Уголок пластиковый с сеткой L=3м 16254	шт	26,00			84,24	2 190,24	2 190,24
7.5	Шлифшкурка на ткани KLINGSPOR P 60( 50м) 30713	м	6,00			175,71	1 054,26	1 054,26
8	Армирование радиусных стен фасада сеткой и клеєм с перетяжкой стен клеєм	м2	15,80	1 125,00		17 775,00		17 775,00
8.1	Литокс армировка для пенопласта и мин ваты БРИЗ 25 кг (56) 38393	шт	7,00			556,40	3 894,80	3 894,80
8.2	Тергасо Стеклосетка 4*4 165 гр 21892 50м	шт	1,00			4 160,38	4 160,38	4 160,38
8.3	Дюбель для термозащиты MET ГВОЗДЬ 10x180 уп.500(AM) 15586	шт	79,00			10,69	844,51	844,51
8.4	Уголок пластиковый с сеткой L=3м 16254	шт	2,00			84,24	168,48	168,48
9	Армирование откосов фасада сеткой с перетяжкой клеєм	м	87,00	525,00		45 675,00		45 675,00
9.1	Литокс армировка для пенопласта и мин ваты БРИЗ 25 кг (56) 38393	шт	21,00			556,40	11 684,40	11 684,40
9.2	Тергасо Стеклосетка 4*4 165 гр 21892 50м	шт	1,00			4 160,38	4 160,38	4 160,38
9.3	Дюбель для термозащиты MET ГВОЗДЬ 10x180 уп.500(AM) 15586	шт	435,00			10,69	4 650,15	4 650,15
9.4	Уголок пластиковый с сеткой L=3м 16254	шт	29,00			84,24	2 442,96	2 442,96
9.5	Шлифшкурка на ткани KLINGSPOR P 60( 50м) 30713	м	2,00			175,71	351,42	351,42
10	Монтаж фасадной архитектуры	м	18,60	450,00		8 370,00		8 370,00
10.1	Фасадная архитектура 150x150x2м	м	1 000,00			20,80	20 800,00	20 800,00
10.2	Клей-пена проф. всесезонный KUDO PROFF 767гр	шт	3,00			530,40	1 591,20	1 591,20
10.3	Крепеж	компл	1,00			1 000,00	1 000,00	1 000,00
11	Перетяжка клеєм с сеткой потолков на балконах фасада	м2	17,10	900,00		15 390,00		15 390,00
11.1	Литокс армировка для пенопласта и мин ваты БРИЗ 25 кг (56) 38393	шт	7,00			556,40	3 894,80	3 894,80
11.2	Тергасо Стеклосетка 4*4 165 гр 21892 50м	шт	1,00			4 160,38	4 160,38	4 160,38
11.3	Уголок пластиковый с сеткой L=3м 16254	шт	2,00			84,24	168,48	168,48
11.4	Шлифшкурка на ткани KLINGSPOR P 60( 50м) 30713	м	1,00			175,71	175,71	175,71
12	Нанесение декоративной штукатурки на поверхность фасада	м2	268,80	600,00		161 280,00		161 280,00
12.1	Грунтовка под декоративную штукатурку (кварц грунт) Ceresit СТ16 10 л	шт	14,00			1 950,00	27 300,00	27 300,00
12.2	Тергасо (Ведро)Терракоат гранул 1,5мм белый 25 кг фасад рельеф штукатур покрытие 21777	шт	27,00			4 458,48	120 378,96	120 378,96
13	Нанесение декоративной штукатурки на поверхность фасадных откосов и архитектуры	м	127,00	525,00		66 675,00		66 675,00
13.1	Грунтовка под декоративную штукатурку (кварц грунт) Ceresit СТ16 10 л	шт	3,00			1 950,00	5 850,00	5 850,00
13.2	Тергасо (Ведро)Терракоат гранул 1,5мм белый 25 кг фасад рельеф штукатур покрытие 21777	шт	5,00			4 458,48	22 292,40	22 292,40

Общество с Ограниченной  
Ответственностью «ЭДМ»

Юридический адрес:  
298670, г. Ялта, пгт Кореиз,  
ул. Родниковая, 16, кв. 8

<https://stroyedm.ru/>



ИНН/КПП 9103016136/910301001  
ОГРН 1149102135225  
Р/С 40702810640160000020

РНКБ БАНК (ПАО), г. Симферополь  
БИК 043510607  
К/С 30101810335100000607

1	2	3	4	5	6	7	8	9
14	Нанесение декоративной штукатурки на поверхность потолков балконов и террас фасада	м2	17,10	750,00		12 825,00		12 825,00
14.1	Грунтовка под декоративную штукатурку (кварц грунт) Ceresit СТ16 10 л	шт	1,00		1 950,00		1 950,00	1 950,00
14.2	Тетрасо (Ведро)Терракоат гранул 1,5мм белый 25 кг фасад рельеф штукатур покрытие 21777	шт	2,00		4 458,48		8 916,96	8 916,96
15	Разгрузка строительных материалов и перемещение к месту производства работ	тонна	10,00	2 250,00		22 500,00		22 500,00
<b>Итого по разделу</b>						<b>934 005,00</b>	<b>604 121,92</b>	<b>1 538 126,92</b>

**6 Раздел: Расходные материалы**

1	Правило алюминев Трапедия 2 ребро жесткости 3 м СИБРТЕХ 22475	шт	5,00		1 474,20		7 371,00	7 371,00
2	Насадка д / миксера ФИОЛЕНТ 02 (правая) 140 мм М14 27973	шт.	1,00		997,10		997,10	997,10
3	Пистолет ТОРЕХ для силикона 21В245 13443	шт.	1,00		263,90		263,90	263,90
4	Терка рашпиль шлифовальная NEO 50-251 43009	шт.	2,00		506,69		1 013,38	1 013,38
5	Терка с закругкой под сетку черная ALG(1224) 42998	шт.	2,00		149,29		298,58	298,58
6	Карандаш строительный (1) 1213	шт.	20,00		16,79		335,80	335,80
7	Лезвия ТОРЕХ д/ножей 25мм 17В550 17829	шт.	30,00		313,04		9 391,20	9 391,20
8	Нож ТОРЕХ выдвжной 25мм 17В 490 19546	шт.	5,00		434,98		2 174,90	2 174,90
9	Макловица Кисть Ракля 30*120мм 0106112 33302	шт.	5,00		133,80		669,00	669,00
10	Лента малярная 50мм*50м AVIORA 8655	шт.	25,00		256,36		6 409,00	6 409,00
11	Пильный диск 190*30 24 зуб Sturm 24090	шт.	1,00		497,64		497,64	497,64
12	Диск отрезной по металлу Greaflex LIGHT T41-125*1,6*22,2мм 47175	шт.	30,00		33,90		1 017,00	1 017,00
13	Диск отрезной по металлу Greaflex LIGHT T41-230*1,8*22,2мм 47176	шт.	30,00		85,80		2 574,00	2 574,00
14	Бур Cutor profi 8*210 SDS+ 29694	шт.	5,00		151,53		757,65	757,65
15	Бур Cutor profi 14*260 SDS+ 29144	шт.	5,00		249,86		1 249,30	1 249,30
16	Бур Cutor profi 12*210 SDS+ 31031	шт.	5,00		167,65		838,25	838,25
17	Леска строит красная 1,0 мм *50 м 2049	шт.	4,00		64,48		257,92	257,92
18	Фал белый полиамид 6мм 25м 13480	шт.	3,00		444,86		1 334,58	1 334,58
19	Перчатки ЗУБР МЕХАНИК+ полный облив маслостойкие (11279-XL) 40616	шт.	50,00		115,13		5 756,50	5 756,50
20	Перчатки ЗубР для точных работ (11275-XL) 42465	шт.	50,00		138,32		6 916,00	6 916,00
21	Газ строительный круглый 90л 9271	шт.	4,00		513,76		2 055,04	2 055,04
22	Ведро строит. круглое 12л Flexible резинопластик 28857	шт.	20,00		146,02		2 920,40	2 920,40
23	Ведро 10л оц. 714	шт.	10,00		208,00		2 080,00	2 080,00
24	Шпатель 100мм DECORE 6219	шт.	5,00		53,04		265,20	265,20
25	Ножовка по пенобетону 700мм твердосплав напайки VERTEX 2118	шт.	1,00		1 307,28		1 307,28	1 307,28
26	Мешки для мусора	шт	300,00		10,40		3 120,00	3 120,00
<b>Итого по разделу</b>						<b>0,00</b>	<b>61 870,62</b>	<b>61 870,62</b>

**Итого по разделам**

**3 402 967,40 4 737 895,47 8 140 862,87**

Транспортные расходы 2%  
Амортизация средств малой механизации, опалубки и инвентаря 1,5%

162 817,26

51 044,51

**Всего по смете**

**8 354 724,64**

в том числе НДС:

не облагается

